

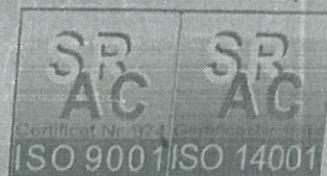
ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 500007 Tel: +(40)-268-416550 int. 176, 178, 155, 145;

Tel/Fax: +(40)-268-473183; E-mail: autct@brasovcity.ro

ARHITECT ȘEF - SERVICIUL AUTORIZĂRI CONSTRUCȚII



* 1 6 - 1 0 0 8 1 2 - P M B *

1008120.96374/15/22.12.2016/VI-A-3

BRÂNCOVEANU OANA

CIBINULUI NR. 29

BRAȘOV

Urmare cererii dvs înreg. la noi sub nr. de mai sus prin care solicitați eliberarea autorizației de construire în Brașov, str. Nisipului de Sus nr. 40, vă facem cunoscut că în vederea eliberării actului solicitat este necesar să completați documentația cu următoarele:

- anexa la cerere completat integral
- extras CF cu un singur corp de avere
- conform art. 3 alin. 1 din Ordinul 119/2014 încăperile de locuit din clădire și din locuințele învecinate trebuie să fie însorite 1 și ½ ore la solstițiul de iarnă
- în documentație se va introduce și respecta condițiile prevăzute la art. 4 din Ordinul 119/2014 privind normele de igienă și sănătatea populației
- clădirea va fi prevăzută cu spațiile și instalațiile de folosință comună conform punctului G. al anexei 1 la Legea 114/1996 rep. privind locuințele
- în documentația tehnică unele suprafețe însumate (cameră de zi și bucatărie) nu se încadrează în suprafețele minime obligatorii, sunt denumite incorect (cameră de zi și bucatărie, deși au bucatărie separat) iar din componența apartamentelor lipsește spațiul de depozitare
- planul acoperișului tip terasă nu este cotate, lipsesc materialele din care este alcătuit, pantele și scurgerile apelor pluviale
- se vor cota corespunzător secțiunile și fațadele clădirii
- în unele secțiuni rezultă că nu se respectă condiția ca regimul de înălțime al clădirii să nu depășească 12 m față de terenul amenajat adiacent.

Pentru soluționarea favorabilă a cererii dvs. completările solicitate prin prezenta adresă împreună cu aceasta vor fi introduse în documentația anexă la cererea privind eliberarea autorizației de construire (conform prevederilor Legii 50/91 rep, Anexa 1) după ce în prealabil documentația a fost ridicată de la Serviciul Centrul de Informații pentru Cetățeni, Camera 1, din cadrul Primăriei Municipiului Brașov din B-dul Eroilor nr. 8, program: luni-joi 8,00 – 12,30, 13,30 – 16,00, vineri 8,00 – 13,00

Nr. crt.	Funcționar public	Numele și prenumele	Data		Semnătura
			Intrare	Ieșire	
1.	Administrator Public	Gantz Miklos Sandor			
2.	Verificat Arhitect Șef	arh. Marilena Manolache			
3.	Verificat Șef Serviciu Autorizări Construcții	ing. Priceputu Marcel Wagner			
4.	Elaborat	ing. Florin Rad	Pag. 1 Ex. 2	22.12.2016	04.01.2017

F: PGE-02/03-10